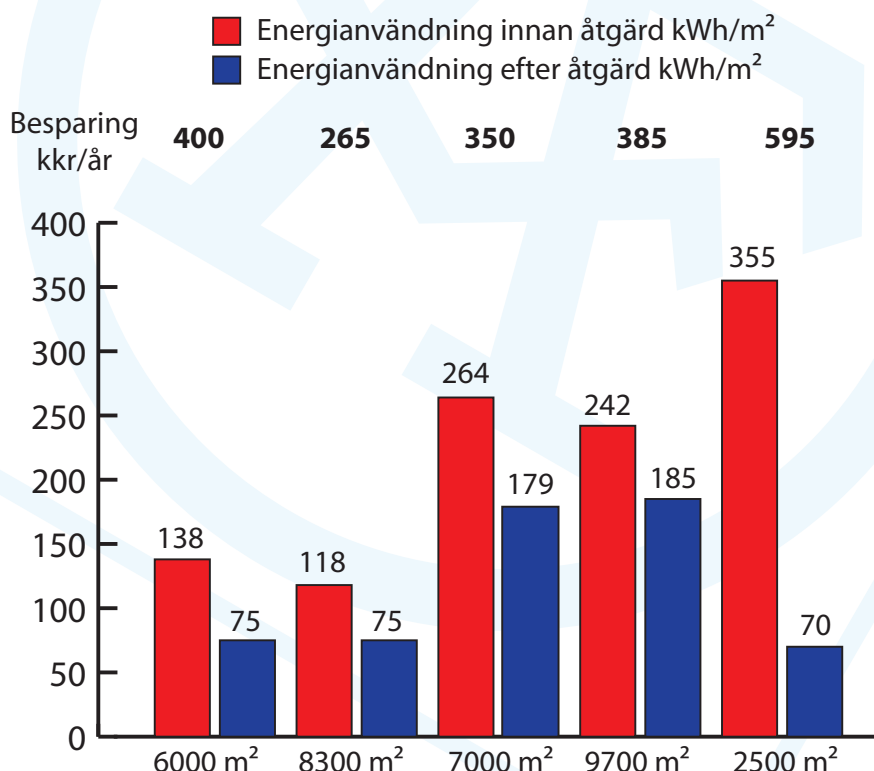


Energieffektivisering för bostäder & kontor



I grafen kan man se att kontor och lager med en yta på 2500 m² har den största minskningen av energianvändning. I det samarbetet genomfördes en lite större ombyggnation inklusive en tilläggsisolering av vindsbjälklag.

Tillsammans har ÅF och Ahlsell haft flera framgångsrika energisamarbeten där de förbättrat fastigheters energiprestanda, höjt imagen på företagen samt ökat värdet på fastigheterna. Under samarbetet har ÅF och Ahlsell enbart använt sig av den befintliga driftsbudgeten hos företaget som finansiering.

20 % vinst - 80 % investering

För att effektivisera energianvändningen i fastigheterna gick minst 20 % av besparingen direkt tillbaka till kunden. 80 % reinvesterades i lokalen i form av konsultation, installation samt materiel. Efter besparingarna uppdaterades fastigheterna drifttekniskt, driftkostnaderna sänktes och lönsamheten ökade.

Analys och handlingsplan

För att kunna fastslå energimålen innan åtgärderna skedde, så genomfördes en inventering och analys av de fastigheter som ingick i samarbetet. Därefter levererades en handlingsplan med status för fastigheten, förslag på åtgärder och hur energianvändning och miljöstatus skulle se ut efter genomförandet.

Det praktiska genomförandet

ÅFs energiexperter optimerade fastigheternas energiprestanda utifrån de system som fanns installerade. För att åstadkomma besparingarna genomfördes mestadels drifttekniska åtgärder. Bland annat förbättrades drifttidsstyrningen av installationer, balansering och intrimning av ventilationsflöden och

varmvattenflöden. Även styrfunktionerna förbättrades samt varvtalsreglering installerades på fläkt- och pumpdrift. Frikyla utnyttjades samt kylning och värmning som skett samtidigt undveks.

Web-baserat verktyg

För att följa energianvändningen fick kunderna använda ett webbaserat verktyg som uppdaterades kontinuerligt. Genom verktyget kunde de kontrollera besparingen, se hur mycket som reinvesterats och vilka kostnader som funnits.



ÅF är ett ledande teknikkonsultföretag med kunskap som vilar på hundraårig erfarenhet. Vi erbjuder kvalificerade tjänster och lösningar för industrins processer, för infrastrukturella projekt och vid utvecklingen av produkter och IT-system. Vi är även en ledande aktör inom kontroll och besiktning. ÅF har idag fler än 4500 medarbetare.

www.afconsult.com

ahlsell

gör det enklare att vara proffs

Ahlsell är det ledande tekniska handelsbolaget i Norden inom installationsprodukter, verktyg och maskiner. Ahlsell erbjuder professionella användare ett brett sortiment av varor och kringtjänster inom produktområdena VVS, EI, Verktyg & Maskiner, Kyl och Gör det själv. Ahlsell har en årlig omsättning om ca 19 miljarder SEK och ca 4 300 anställda.

www.ahlsell.se